

# Vertrag

zwischen dem

»Freifunk Potsdam e.V.«  
Charlottenstraße 27c  
14467 Potsdam

Vereinsregister Amtsgericht Potsdam  
VR 2676 P

im Folgenden: „Verein“

und

...

Eigentümer des Hauses

Charlottenstraße 30  
14467 Potsdam

im Folgenden: „der Hausbesitzer“

1. Der Hausbesitzer gestattet dem Verein auf dem Dach des Hauses Charlottenstraße 30 einen „WLAN-Access Point“ mit Antenne für drahtloses Nahbereichs-Netzwerk zu installieren.
2. Die Räumlichkeit, den Stromanschluss sowie den Stromverbrauch stellt der Hausbesitzer dem Verein kostenlos zur Verfügung.
3. Die Installation erfolgt durch und auf Kosten des Vereins.
4. Für gelegentliche Wartungs- oder notwendige Justagearbeiten gewährt der Hausbesitzer dem Verein bedarfsweisen Zugang zur Installation. Entsprechende Termine sind durch den Verein mit den technisch Verantwortlichen für das Gebäude im Vorfeld abzustimmen.
5. Der Verein stellt sicher, dass die Installation keinerlei Eingriff in das Erscheinungsbild des Gebäudes oder die bauliche Substanz darstellt.
6. Für Beschädigungen am Gebäude haftet der Verein. Bohrungen für die fachgerechte Kabelverlegung und Sicherung der Komponenten in erforderlichem Umfang gelten nicht als Beschädigung sind jedoch bei einer Deinstallation fachgerecht zu verschließen.
7. Der Hausbesitzer entstehen keinerlei Verpflichtungen durch den Betrieb des Systems. Insbesondere haftet er für keinerlei Schäden an der Installation durch Dritte oder höhere Gewalt und hat keinerlei Pflichten hinsichtlich der Betreuung, Wartung oder Beschaltung des Systems. Der Hausbesitzer wird von jeglichen Ansprüchen Dritter im Zusammenhang mit der Installation und dem Betrieb des Systems durch den Verein freigestellt.
8. Weder der Hausbesitzer noch der Verein stellen auf dem installierten System Inhalte bereit - das System wird durch den Verein und in dessen Verantwortung lediglich mit technisch-administrativen Standort- und Kontaktinformationen versehen und dient darüber hinaus ausschließlich als Relaisstation (Infrastruktur-Einrichtung).
9. Das Netz ist gemäß den Grundsätzen des Vereins Freifunk Potsdam e.V. öffentlich zugänglich, unzensuriert, nicht kommerziell und im Besitz einer Gemeinschaft.

10. Die Nutzung des Systems steht im Rahmen gegenseitiger Rücksichtnahme jedermann kostenlos frei und ist insbesondere an keinerlei Bedingungen geknüpft, die die technischen Grundvoraussetzungen übersteigen.
11. Diese Vereinbarung kann von beiden Seiten jederzeit ohne Einhaltung einer Frist und ohne Angabe von Gründen gekündigt werden. Die Kündigung bedarf der Schriftform. Das System ist in diesem Fall durch und auf Kosten des Vereins innerhalb einer Frist von 4 Wochen nach Zugang der Kündigung beim Erklärungsempfänger und unter Einhaltung der Punkte 5 und 6 vom Verein zu deinstallieren.
12. Bei Verletzung der Punkte 8 bis 10 hat der Hausbesitzer das Recht, das System ohne Wahrung einer Frist außer Betrieb zu nehmen. In diesem Fall wird der Verein unverzüglich durch den Hausbesitzer von der Ausserbetriebnahme informiert.

Potsdam, den \_\_\_\_\_

Freifunk Potsdam e.V.  
(vertreten durch Thomas Mellenthin)

Hausbesitzer  
(vertreten durch ...)